

Absender (Vermieter)
Adresse Mieter

**Vertragsnummer:**

**Objekt:**

**Mietvertrag vom:**

**Änderung des Umsatzsteuersatzes von 19% auf 16% vom 01.07.2020 bis 31.12.2020**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ab dem 01.07.2020 gilt der reduzierte Umsatzsteuersatz von 16%. Ab dem 01.01.2021 gilt wieder der Steuersatz von 19%, es sei denn, der Gesetzgeber verlängert die gesetzliche Regelung zur Reduzierung der Umsatzsteuer. In jedem Fall schuldet der Mieter die Umsatzsteuer in der gesetzlichen Höhe.

Der vom Mieter zu zahlende Betrag setzt sich für den Zeitraum vom 01.07.2020 bis zum 31.12.2020 wie folgt zusammen:

Mietzins (netto):	.....
ggfls. Nebenkosten(vorauszahlung):	.....
Umsatzsteuer 16%:	.....
Gesamtmiete:	.....

Mit freundlichen Grüßen